

# LES ÉTAPES CLÉS DU PROCESSUS D'ACHAT IMMOBILIER

1



## DÉTERMINEZ VOTRE BUDGET

Évaluez vos finances, calculez votre capacité d'emprunt et incluez les coûts supplémentaires (taxes, frais de notaire, assurances).

## RÉALISEZ UNE ETUDE DE FAISABILITÉ DE VOTRE PROJET

Rassemblez vos documents financiers, rapprochez vous d'un expert credit afin de valider la faisabilité de votre projet

2



## TROUVEZ ET VISITEZ VOTRE FUTUR LOGEMENT

Recherchez un expert en immobilier, listez vos critères et visitez des bien immobiliers pour le logement qui vous convient.

3



## FAITES UNE OFFRE

Proposez un prix d'offre compétitif et dans le marché, incluez des conditions, soumettez l'offre via votre expert immobilier

4



5



## FINALISEZ L'ACHAT ET EMMÉNAGEZ

Vérifiez la déclaration de clôture, faites une dernière visite, signez les documents, transférez les fonds, planifiez votre déménagement, transférez les services et installez vous dans votre nouvelle maison.